

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

(Óbánya, lakossági egyedi tárolóedényre vonatkozó közszolgáltatás,
üdülı- és idıszakosan használt ingatlanok)

Elızı partnerkód:		Új partnerkód:	
Szerzıdés iktatószáma:	DK-27-3-2-	/B-1/2023	Ügyintéző:
Családon belüli felhasználó változás:	Edényméret módosítás:	Gyűjtıpontos gyűjtés:	Társasházi közös tárolóedény:

(Közszolgáltató tölti ki!)

A közszolgáltatással érintett ingatlan címe:

7695 Óbánya,

(ingatlan, ahonnan a hulladék elszállítása történik)

Az ingatlan tulajdonosi / használati viszonya változása esetén az elıző ingatlantulajdonos / ingatlanhasználó neve:

melyet egyrészlıl:	Közszolgáltatást igénybe vevı HASZNÁLÓ adatai	Ingatlan TULAJDONOS adatai (ha nem azonos a használóval)
név:		
anyja neve:		
születési hely és idı:		
állandó lakcím:		
számlázási / értesítési cím:		
e-mail cím:*		
telefonszám:*		

*Az ingatlan tulajdonos/ingatlan használó hozzájárul ahhoz, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. az önkéntesen megadott személyes adatait a vonatkozó jogszabályok és szabályzatok szerint kezelje.

A.)

Hulladékártoló edény mérete	80 liter	110 liter	120 liter
Mennyiség (db)			

(Kérjük a megfelelı adatot az edényméret alá számmal beírni!)

B.) Ingatlan típusának meghatározása:

Üdülıingatlan

Szezonális idıszak: április 1 – szeptember 30.

Idıszakosan használt ingatlan, használati szezon idıtartama:

I. negyedév (január 1 – március 31.)

II. negyedév (április 1 – június 30.)

III. negyedév (július 1 – szeptember 30.)

IV. negyedév (október 1 – december 31.)

(Kérjük a megfelelıt X-szel megjelölni!)

C.) A számla kiegyenlítésének módja:

készpénz-átutalási megbízással (postai csekk)

átutalással (Ebben az esetben csekkel történı díjfizetésre nincs lehetőség.)

átutalással lakossági folyószámláról beszedési megbízás útján (A beszedési megbízás-történı díjfizetést - számlavezetı bankjánál - kizárólag a díjfizetésre kötelezett kezdeményezheti.)

(Kérjük a megfelelıt X-szel megjelölni!)

mint

tulajdonos,
birtokos / használó,

(a megfelelı rész aláhúzendı)

a továbbiakban együtt: ingatlanhasználó

másrészről: **Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Pécsi Törvényszék Cégbírósága Cg. 02-09-064556
Adószám: 11541587-2-02
7632 Pécs, Siklósi u. 52.,

mint **közszolgáltató** kötöttek az alulírt napon és helyen.

Szerződő Felek arra figyelemmel, hogy **Óbánya Község Önkormányzatának** települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló rendelete (továbbiakban: Ör) – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásaival összhangban - előírja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás kötelező igénybevételét, az alábbiak szerint állapodnak meg.

- 1.) A közszolgáltató köteles a helyi rendszeres közszolgáltatásba bevont ingatlanhasználók által összegyűjtött települési hulladékot **hetente 1 alkalommal**, meghatározott rend szerint elszállítani és kezeléséről gondoskodni.
- 2.) Az ingatlanhasználó köteles a rendszeres hulladékszállításba bevont területen a szervezett közszolgáltatást igénybe venni, a települési hulladékot az Ör.-ben szabályozott, és ennek alapján az általa szerződött gyűjtőedényben összegyűjteni és szállítási napon a közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.

Üdülőingatlanok esetében az ingatlanhasználók a közszolgáltatást évente április 1. és szeptember 30. napja között (szezonális időszak) jogosultak és kötelesek igénybe venni.

Az időlegesen használt ingatlanok esetében az ingatlanhasználók a közszolgáltatást a használati szezon időtartamában jogosultak és kötelesek igénybe venni.

- 3.) A közszolgáltató szolgáltatási kötelezettsége a szabványos, szerződött, zárt, rendeltetésszerűen használható állapotban lévő (sérülésmentes) tárolóedényben, valamint eseti jelleggel a közszolgáltatótól vásárolt, jelzéssel ellátott zsákban elhelyezett települési hulladéokra áll fenn.
- 4.) **2018. október 1-jén hatályos díj:**

edényméret:	egyszeri ürítési díj:	negyedéves bruttó díj (heti egyszeri ürítés figyelembevételével):
80 l	146,- Ft + ÁFA	2.410,-
110-120 l	201,- Ft + ÁFA	3.319,-

A közszolgáltatás díja: az Ör. által előírt – fentiek szerint – szerződött szabványos méretű edények számának, valamint az egyszeri ürítési díj és az átlagos ürítés szám szorzataként kerül kiszámításra.

Az időlegesen használt ingatlan esetében a fizetendő közszolgáltatási díj megállapításánál a használati szezon időtartamát kell alapul venni.

Az üdülőként nyilvántartott ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj 50 %-át kell megállapítani.

- 5.) A települési hulladék kezelésével kapcsolatosan megállapított díjat 2016. április 1. napjától a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.) számlával érvényesíti.
- 6.) Az ingatlanhasználó köteles a közszolgáltatás díját (az NHKV Zrt. által negyedévente kibocsátott számlában szereplő) határidőben kiegyenlíteni.
- 7.) Késedelmes fizetés esetén az NHKV Zrt. a Ptk. 6:48.§-ban meghatározott késedelmi kamatot, valamint a fizetési felszólítással kapcsolatos ügyleti költséget jogosult felszámítani.
- 8.) Az ingatlanhasználó köteles az általa az Ör. figyelembevételével kiválasztott, zárható szabványos tárolóedényt beszerezni. Magyarországon az elfogadott szabvány hulladéktároló edények tekintetében: MSZ EN 840-1:2020.
- 9.) A közszolgáltató, valamint az NHKV Zrt. jogosult a szerződésben szereplő tárolóedény meglétét és számát ellenőrizni. A közszolgáltató fenntartja magának azt a lehetőséget, hogy a szerződött tárolóedény azonosítására megkülönböztető jelzést alkalmazzon. Ennek bevezetése esetén az ingatlanhasználó vállalja, hogy a közszolgáltatónak a tárolóedény azonosítására rendszeresített jelzését (matrica) a tárolóedényén elhelyezi, illetve lehetővé teszi, hogy azt a közszolgáltató képviselője a tárolóedényen elhelyezze.

- 10.) A gyűjtőedényben nem helyezhető el olyan anyag (forró hamu, maró, mérgező anyag, állati tetem, folyékony vagy befagyott zsíradék, gyúlékony- vagy robbanóanyag, kő és épülettörmelék, nagyobb terjedelmű, súlyú tárgy, veszélyes, illetve elektronikai hulladék stb.), amely veszélyezteti a hulladékszállítással foglalkozó dolgozó egészségét, vagy megrongálhatja a gyűjtő járművet és annak berendezéseit, illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetet.
- 11.) Az ingatlanhasználó kötelezi magát arra, hogy a gyűjtőedényben kizárólag a háztartásban szokásosan keletkező hulladékot helyezi el, tömörítés nélkül, annak érdekében, hogy a hulladékszállítás során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.
- 12.) A közszolgáltató köteles a szabványos tárolóedények ürítését kíméletesen, a tőle elvárható gondossággal elvégezni. Ennek elmulasztása esetén az ebből keletkező kárért a közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik.
- 13.) Kártérítési igény esetén a közszolgáltató köteles azt kivizsgálni, és jogos igény esetén kijavításról, kicserélésről saját költségén gondoskodni. Nem megalapozott kártérítési igény esetén az esetleges szakértői költséget az ingatlanhasználó viseli.
- 14.) A közszolgáltatási díjtételek jogszabályon alapuló módosulása esetén a jelen szerződés módosítására nem kerül sor, az NHKV Zrt. a vonatkozó jogszabály szerint a szerződött tárolóedényre meghatározott, mindenkor aktuális díjat jogosult számlázni.
- 15.) A közszolgáltató köteles az önkormányzat útján a helyben szokásos módon az ingatlanhasználót tájékoztatni a szállítás rendjének, a díj mértékének megváltozásáról, valamint az ünnepnapai szállítás rendjéről.
- 16.) Nem tagadható meg a díj fizetése abban az esetben, ha az ingatlanhasználó a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlotta, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolta.
- 17.) A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 52.§-a alapján a hulladékkezelési díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül, amelynek behajtását kezdeményezni 2016. április 1. napjától az NHKV Zrt. jogosult.
- 18.) A közszolgáltató feladata a folyamatos és zavartalan közszolgáltatás biztosítása, kivéve, ha ebben természeti vagy egyéb elháríthatatlan ok akadályozta – ideértve azt az esetet is, amikor a közszolgáltató rendszeresített járművével a gyűjtőedényt nem tudja megközelíteni. Ilyen esetben is a közszolgáltató köteles az akadály elhárulását követő következő szállítási napon elszállítási kötelezettségének eleget tenni.
- 19.) Az ingatlanhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a hulladékgyűjtő edények tárolóhelyét tisztán és akadálymentesen tartja, télen a hótól megtisztítja.
- 20.) A közszolgáltató köteles a tárolóedény kiürítése alkalmával szennyeződött közterület megtisztítására, ez a kötelezettsége nem terjed ki a tárolóedények mellé nem szabályos módon elhelyezett hulladékból eredő szennyezésre.
- 21.) A közszolgáltató jogosult megtagadni a hulladék elszállítását:
- a szerződéstől, illetve az önkormányzati rendeletben előírtól eltérő tárolóedény kihelyezése esetén,
 - ha a tárolóedényben a 10. pontban felsorolt anyag került elhelyezésre,
 - a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem a közszolgáltatótól vásárolt jelzett zsákban kerül kihelyezésre,
 - a hulladék oly módon kerül kihelyezésre, hogy a tárolóedény mozgásakor a kiszóródás veszélye fennáll (nem lezárt, illetve sérült edény),
 - ha a tárolóedény körül szabálytalanul, annak mozgását és ürítését akadályozó módon többlethulladék került kihelyezésre,
 - ha az ingatlanhasználó kérelmére a szerződés szünetel,
 - amennyiben a tárolóedények jelzése bevezetésre került - a tárolóedények matricájának hiánya, illetve sérülése esetén.
- 22.) Az ingatlanhasználó személyében, használati viszonyában és az alkalmazott tárolóedény adataiban bekövetkezett változást a közszolgáltatónak 15 napon belül írásban be kell jelenteni. A változás bejelentésének elmulasztása esetén a bejelentés megtörténtét követő hónap 1. napjáig a közszolgáltatási díjat a korábbi ingatlanhasználó köteles megfizetni. A közszolgáltató abban az esetben

köteles a tárolóedényre vonatkozó szerződésmódosításra, ha az ingatlanhasználó igazolta, hogy az előírt szabványos tárolóedény-nyel rendelkezik.

23.) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni a tárolóedények szükség szerinti, de legalább évente 2 alkalommal történő tisztításáról és fertőtlenítéséről.

24.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a települési hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet a felek jogviszonyát érintő bármely rendelkezése megváltozik, úgy a jelen szerződés külön írásbeli módosítás nélkül, az ingatlanhasználó egyszeri írásbeli értesítésével, illetve sajtó útján, vagy helyben szokásos közzététellel megváltozik. Az Ör. módosítása ezzel, egyéb intézkedés nélkül e szerződést megváltoztatja.

25.) A szerződés bármely elemében (pl. tárolóedény mérete, személyes adatok) történő módosítás a közszolgáltatónál írásban vagy az ügyfélszolgálaton kezdeményezhető. A szerződésmódosítást írásba kell foglalni. A szerződésmódosítás vagy a pótlólagos adat-szolgáltatás esetén a közszolgáltatási jogviszonyra vonatkozó változás a módosítás, illetve adatszolgáltatás időpontját követő hó első napjától hatályosul.

A közszolgáltatás kezdő időpontja: 20 év hó napjától.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokban, a Ptk-ban és az Ör.-ben foglaltak az irányadók.

Amennyiben a Felek között a települési hulladéokra vonatkozó közszolgáltatásra korábban szerződés jött létre, úgy a jelen szerződés az előző helyébe lép.

Kelt: 20 év hó nap

.....
Közszolgáltatást igénybe vevő

.....
Ingatlan tulajdonos
(amennyiben nem azonos a használóval)

.....
Dél-Kom Nonprofit Kft.
Közszolgáltató